

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Краснодарский край, Северский район, Афипский пгт, 23:26:0207005 (с/т "Изумрудное", с/т "Дубрава")

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № К.2023.2, от 29 мая 2023 г., документ выдан Администрация муниципального образования Северский район

3. Дата подготовки карты-плана территории: 7 ноября 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального образования Северский район

основной государственный регистрационный номер: 1022304547187

идентификационный номер налогоплательщика: 2348014729

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

seversky@mo.krasnodar.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ГлавГеоСтрой", адрес: 108813, Москва г, Московский г, Хабарова ул, д. 2, оф. 605

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Журавлев Дмитрий Сергеевич*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *074-529-986-07*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1455, 27 апреля 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»

Контактный телефон: *+79646338024*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

108811, Москва г, Московский г, Хабарова ул, 2, офис 605, zhur_dima@bk.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю	30 мая 2023 г.	КУВИ-001/2023-124330527	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	22 мая 2023 г.	170-15526/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Совет Афи́пского городского поселения Северского района	30 марта 2023 г.	б/н	Правила землепользования и застройки Афи́пского городского поселения Северского района Краснодарского края	—

1	2	3	4	5	6
4	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Совет Афипского городского поселения Северского района	30 марта 2023 г.	268	Решение об утверждении Правил землепользования и застройки Афипского городского поселения Северского района	—
5	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Совет Афипского городского поселения Северского района	30 марта 2023 г.	б/н	Карта градостроительного зонирования территории Афипского городского поселения Северского района	—
6	Иной документ, содержащий описание объекта	29 августа 1988 г.	б/н	Проект организации и застройки садоводческого товарищества "Дубрава" пос. Афипский Северского района	—
7	Иной документ, содержащий описание объекта	3 мая 1990 г.	б/н	Проект организации садоводческого товарищества "Изумрудное" пос. Афипский Северского района	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения об уточняемых земельных участках

1. В рамках исполнения муниципального контракта № К.2023.2 от 29.05.2023 г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 23:26:0207005 расположенного на территории Афипского городского поселения Северского района Краснодарского края были уточнены местоположение границ и площади 55 ранее учтенных земельных участков.

2. По результатам проведенных комплексных кадастровых работ в разделе «Схема границ земельных участков» графической части карты-плана территории (далее схема границ) отображены границы уточненных земельных участков с указанием их площадей. Также на схеме границ указаны кадастровые номера и площади земельных участков, входящих в состав единого землепользования и отображены границы зон с особыми условиями использования территории.

3. В рамках комплексных кадастровых работ точность определения координат характерных точек границ земельных участков определена в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60938).

4. Координаты характерных точек границ земельных участков определены методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ земельных участков - 0,1 м.

5. В связи с ненормативной точностью определения координат, либо с отсутствием точности определения координат характерных точек проводится уточнение границ земельных участков: 23:26:0207004:4, 23:26:0207004:8, 23:26:0207004:9, 23:26:0207004:10, 23:26:0207004:11, 23:26:0207004:14, 23:26:0207004:16, 23:26:0207004:17, 23:26:0207004:19, 23:26:0207004:25, 23:26:0207004:26, 23:26:0207005:1, 23:26:0207005:2, 23:26:0207005:3, 23:26:0207005:4, 23:26:0207005:7, 23:26:0207005:12, 23:26:0207005:13, 23:26:0207005:15, 23:26:0207005:16, 23:26:0207005:17, 23:26:0207005:18, 23:26:0207005:27, 23:26:0207005:28, 23:26:0207005:29, 23:26:0207005:30, 23:26:0207005:31, 23:26:0207005:32, 23:26:0207005:33, 23:26:0207005:34, 23:26:0207005:35, 23:26:0207005:36, 23:26:0207005:37, 23:26:0207005:38,

23:26:0207005:39, 23:26:0207005:40, 23:26:0207005:46, 23:26:0207005:47, 23:26:0207005:48, 23:26:0207005:49, 23:26:0207005:50, 23:26:0207005:52, 23:26:0207005:53, 23:26:0207005:54, 23:26:0207005:55, 23:26:0207005:74, 23:26:0207005:77, 23:26:0207005:80, 23:26:0207005:82, 23:26:0207005:83, 23:26:0207005:84, 23:26:0207005:85, 23:26:0207005:86, 23:26:0207005:87, 23:26:0207008:44.

Земельные участки с кадастровыми номерами 23:26:0207005:8, 23:26:0207005:10, 23:26:0207005:11, 23:26:0207005:19, 23:26:0207005:21, 23:26:0207005:23, 23:26:0207005:24, 23:26:0207005:25, 23:26:0207005:41, 23:26:0207005:42, 23:26:0207005:44, 23:26:0207005:45, 23:26:0207005:59, 23:26:0207005:63, 23:26:0207005:64, 23:26:0207005:65, 23:26:0207005:66, 23:26:0207005:67 не включены в карта-план территории в связи с их фактическим расположением за границей кадастрового квартала.

Площадь земельных участков с кадастровыми номерами 23:26:0207004:3, 23:26:0207004:12 по результатам работ была уменьшена более чем 10% относительно площади данных земельного участка, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости. Земельные участки с кадастровыми номерами 23:26:0207004:3, 23:26:0207004:12 не включены в карта-план в связи с отсутствием согласия на уменьшение площади от представителя правообладателя земельного участка.

Земельные участки с кадастровыми номерами 23:26:0207005:5, 23:26:0207005:56, 23:26:0207005:58, 23:26:0207005:61, 23:26:0207005:62 не включены в карта-план территории в связи с отсутствием на них исходных картографических материалов (документов), что не позволяет определить их местоположение границ на местности.

6. Согласно Правилам землепользования и застройки Афи́пского городского поселения Северского района Краснодарского края земельные участки находятся в зонах Ж-КСТ "Зона садоводства и огородничества", где предельные минимальные/максимальные размеры площади составляют - 300 кв.м./ 1500 кв.м..

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. В рамках исполнения муниципального контракта № К.2023.2 от 29.05.2023 г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 23:26:0207005 расположенного на территории Афи́пского городского поселения Северского района Краснодарского края были проведены работы по установлению местоположения 3 объектов капитального строительства на земельных участках.

2. В связи с ненормативной точностью определения координат, либо с отсутствием точности определения координат характерных точек проводится уточнение границ объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:26:0000000:583, 23:26:0000000:1473, 23:26:0207005:90
Координаты характерных точек границ объектов капитального строительства определены методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ объектов капитального строительства - 0,1 м.

3. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 23:26:0000000:2617 и 23:26:0207005:89 не включены в карта-план территории в связи с их фактическим расположением за границей кадастрового квартала.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. В рамках исполнения муниципального контракта № К.2023.2 от 29.05.2023 г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 23:26:0207005 расположенного на территории Афипского городского поселения Северского района Краснодарского края были проведены работы по установлению местоположения 2 объектов капитального строительства на земельных участках.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке строений была допущена ошибка в определении координат характерных точек границ.

Подрядчиком комплексных кадастровых работ были произведены повторные определения координат всех точек границ данного строения, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ объектов капитального строительства.

Координаты характерных точек границ объектов капитального строительства определены Методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ объектов капитального строительства - 0,1 м.

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

Карта-план территории подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Афипского городского поселения Северского района Краснодарского края, утвержденными Решением Совета Афипского городского поселения Северского района от 30.03.2023 г. № 286.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона. При подготовке карты-плана территории использовалась картографическая основа – Проект организации садоводческого товарищества "Дубрава", проект организации садоводческого товарищества "Изумрудное" пос. Афипский Северского района, предоставленная Администрацией муниципального образования Северский район.

При выполнении комплексных кадастровых работ и подготовке карты-плана территории использовались пункты государственной геодезической сети, содержащиеся в федеральном фонде пространственных данных – Выписка о пунктах государственной геодезической сети № 170-15526/2023-В от 22.05.2023г.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25 мая 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть. 1	Волчий, пир.	МСК-23, зона 1	452 543,63	1 342 001,16	Сохранился	Сохранился	Сохранился

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Львовское, пир.	МСК-23, зона 1	474 589,62	1 350 220,34	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Полонский, пир.		466 127,47	1 343 459,23			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GRX2	—	№ С-ГСХ/30-11-2022/204801364, выдано 30.11.2022 г., действительно до 29.11.2023 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая GALAXY G1 Plus	—	№ С-ДИЭ/07-04-2023/238011227, выдано от 07.04.2023 г., действительно до 06.04.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:11		
Система координат МСК-23, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	465 220,72	1 365 842,17	465 220,72	1 365 842,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
61	465 195,44	1 365 843,46	465 195,44	1 365 843,46			-
62	465 194,70	1 365 819,62	465 194,70	1 365 819,62			
15	465 219,56	1 365 814,40	465 219,56	1 365 814,40			
10	465 220,72	1 365 842,17	465 220,72	1 365 842,17			Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:11		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
10	61	25,31	—		согласовано		
61	62	23,85					
62	15	25,40					
15	10	27,79					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:11		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч. 9
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$650 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(650,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	650,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:11</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:4			
Система координат				МСК-23, зона 1				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
63	465 250,17	1 365 875,01	465 250,17	1 365 875,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
8	465 220,68	1 365 873,94	465 220,68	1 365 873,94				
9	465 219,94	1 365 873,25	465 219,94	1 365 873,25				
10	465 220,72	1 365 842,17	465 220,72	1 365 842,17			Долговременный межевой знак	
64	465 228,83	1 365 842,25	465 228,83	1 365 842,25				Закрепление отсутствует
65	465 251,72	1 365 842,47	465 251,72	1 365 842,47				
63	465 250,17	1 365 875,01	465 250,17	1 365 875,01				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:4			
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
63	8	29,51	—		согласовано			
8	9	1,01						
9	10	31,09						
10	64	8,11						
64	65	22,89						
65	63	32,58						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Изумрудное снт, уч 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$985 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{985,00} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	985,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207004:4 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:1 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	465 199,35	1 366 028,53	465 199,35	1 366 028,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Временный межевой знак
71	465 218,81	1 366 034,39	465 218,81	1 366 034,39			—
72	465 215,40	1 366 063,29	465 215,40	1 366 063,29			Временный межевой знак
73	465 195,57	1 366 058,86	465 195,57	1 366 058,86			
70	465 199,35	1 366 028,53	465 199,35	1 366 028,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	71	20,32	—	согласовано
71	72	29,10		
72	73	20,32		
73	70	30,56		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, с/т "Дубрава" ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч. 1
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:1</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:12

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н184У	—	—	465 204,18	1 366 023,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н183У	—	—	465 206,10	1 365 993,18			
82	—	—	465 210,82	1 365 994,55			Закрепление отсутствует
81	—	—	465 226,82	1 365 998,29			
112	—	—	465 228,61	1 365 998,72			
111	—	—	465 220,95	1 366 027,55			—
н184У	—	—	465 204,18	1 366 023,24			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:12

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н184У	н183У	30,12	—	согласовано
н183У	82	4,91		
82	81	16,43		
81	112	1,84		
112	111	29,83		
111	н184У	17,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	600,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 1\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:12 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:13
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
137	—	—	465 184,73	1 366 018,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
141	—	—	465 186,81	1 365 987,88			
н182У	—	—	465 191,76	1 365 989,23			
н183У	—	—	465 206,10	1 365 993,18			
н184У	—	—	465 204,18	1 366 023,24			
137	—	—	465 184,73	1 366 018,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:13
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
137	141	30,97	—	согласовано
141	н182У	5,13		
н182У	н183У	14,87		
н183У	н184У	30,12		
н184У	137	19,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:13
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:13</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:15

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
139	—	—	465 167,21	1 365 982,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
138	—	—	465 164,85	1 366 014,79			
н59У	—	—	465 146,75	1 366 009,31			
н189У	—	—	465 148,43	1 365 977,82			
н187У	—	—	465 152,31	1 365 978,71			
139	—	—	465 167,21	1 365 982,35			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:15

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
139	138	32,53	—	согласовано
138	н59У	18,91		
н59У	н189У	31,53		
н189У	н187У	3,98		
н187У	139	15,34		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:15

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:15</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:16

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н189У	—	—	465 148,43	1 365 977,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н59У	—	—	465 146,75	1 366 009,31			
н60У	—	—	465 127,26	1 366 003,50			
190	—	—	465 129,80	1 365 973,29			Закрепление отсутствует
191	—	—	465 132,11	1 365 973,76			
н189У	—	—	465 148,43	1 365 977,82			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:16

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н189У	н59У	31,53	—	согласовано
н59У	н60У	20,34		
н60У	190	30,32		
190	191	2,36		
191	н189У	16,82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:16

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:16</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207005:17:

Система координатМСК-23, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	465 175,08	1 365 746,39	465 175,08	1 365 746,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
75	465 195,86	1 365 737,53	465 195,86	1 365 737,53			
76	465 197,27	1 365 773,12	465 197,27	1 365 773,12			
77	465 180,78	1 365 778,01	465 180,78	1 365 778,01			Долговременный межевой знак
74	465 175,08	1 365 746,39	465 175,08	1 365 746,39			—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207005:17:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
74	75	22,59	—	согласовано
75	76	35,62		
76	77	17,20		
77	74	32,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207005:17:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	651 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(651,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	651,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:17</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:2

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	465 199,35	1 366 028,53	465 199,35	1 366 028,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Временный межевой знак
73	465 195,57	1 366 058,86	465 195,57	1 366 058,86			
78	465 176,38	1 366 053,73	465 176,38	1 366 053,73			
79	465 180,18	1 366 023,18	465 180,18	1 366 023,18			
70	465 199,35	1 366 028,53	465 199,35	1 366 028,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:2

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	73	30,56	—	согласовано
73	78	19,86		
78	79	30,79		
79	70	19,90		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:2

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч. 2
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$604 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(604,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	604,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:2</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:27 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
193	—	—	465 114,24	1 365 937,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
161	—	—	465 112,73	1 365 968,44		0,10	—
17	—	—	465 093,15	1 365 963,91			
16	—	—	465 094,84	1 365 932,61			
193	—	—	465 114,24	1 365 937,85		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
193	161	30,63	—	согласовано
161	17	20,10		
17	16	31,35		
16	193	20,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:27 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	611 $\pm$ 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(611,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:27</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:29

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н188У	—	—	465 152,78	1 365 949,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н187У	—	—	465 152,31	1 365 978,71			
н189У	—	—	465 148,43	1 365 977,82			
191	—	—	465 132,11	1 365 973,76			Закрепление отсутствует
192	—	—	465 133,52	1 365 943,18			
н188У	—	—	465 152,78	1 365 949,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н188У	н187У	29,71	—	согласовано
н187У	н189У	3,98		
н189У	191	16,82		
191	192	30,61		
192	н188У	20,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:29

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:29</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:3 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	—	—	465 180,18	1 366 023,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Временный межевой знак
78	—	—	465 176,38	1 366 053,73			
н155У	—	—	465 159,15	1 366 048,75			—
н156У	—	—	465 160,37	1 366 018,28			
79	—	—	465 180,18	1 366 023,18			Временный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
79	78	30,79	—	согласовано
78	н155У	17,94		
н155У	н156У	30,49		
н156У	79	20,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	сдт."Дубрава" уч. 3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$577 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(577,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:3</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:30

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н186У	—	—	465 172,80	1 365 953,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
140	—	—	465 172,10	1 365 983,84			
139	—	—	465 167,21	1 365 982,35			
н187У	—	—	465 152,31	1 365 978,71			
н188У	—	—	465 152,78	1 365 949,00			
н186У	—	—	465 172,80	1 365 953,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:30

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н186У	140	30,54	—	согласовано
140	139	5,11		
139	н187У	15,34		
н187У	н188У	29,71		
н188У	н186У	20,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:30

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 30
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:30</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:31
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н185У	—	—	465 192,28	1 365 958,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н182У	—	—	465 191,76	1 365 989,23			
141	—	—	465 186,81	1 365 987,88			
140	—	—	465 172,10	1 365 983,84			
н186У	—	—	465 172,80	1 365 953,31			
н185У	—	—	465 192,28	1 365 958,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:31
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н185У	н182У	30,46	—	согласовано
н182У	141	5,13		
141	140	15,25		
140	н186У	30,54		
н186У	н185У	20,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:31
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 31
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:31</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:33 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	465 233,38	1 365 968,30	465 233,38	1 365 968,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
81	465 226,82	1 365 998,29	465 226,82	1 365 998,29			
82	465 210,82	1 365 994,55	465 210,82	1 365 994,55			
83	465 211,63	1 365 962,78	465 211,63	1 365 962,78			
80	465 233,38	1 365 968,30	465 233,38	1 365 968,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
80	81	30,70	—	согласовано
81	82	16,43		
82	83	31,78		
83	80	22,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:33 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:33</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:34			:
Система координат		МСК-23, зона 1			Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н180У	—	—	465 217,66	1 365 957,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н15399 У	—	—	465 221,46	1 365 930,95				
93	—	—	465 226,46	1 365 932,43				
92	—	—	465 228,83	1 365 933,13			-	
95	—	—	465 247,98	1 365 938,80				
н15397 У	—	—	465 249,37	1 365 939,29				
н181У	—	—	465 247,29	1 365 964,19			—	
н15398 У	—	—	465 235,90	1 365 961,79				
н180У	—	—	465 217,66	1 365 957,23				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:34			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н180У	н15399У	26,55	—		согласовано			
н15399У	93	5,21						

1	2	3	4	5
93	92	2,47	—	согласовано
92	95	19,97		
95	н15397У	1,47		
н15397У	н181У	24,99		
н181У	н15398У	11,64		
н15398У	н180У	18,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:34 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афицкий пгт, Дубрава снт, уч 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$764 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(764,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м²	600,00
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м²	164
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м²	$R_{\text{мин}} = 300$ $R_{\text{макс}} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:34 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:35 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н178У	—	—	465 191,19	1 365 950,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н15396 У	—	—	465 190,10	1 365 922,81			
89	—	—	465 209,68	1 365 927,46			-
н15399 У	—	—	465 221,46	1 365 930,95			—
н180У	—	—	465 217,66	1 365 957,23			
н178У	—	—	465 191,19	1 365 950,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:35 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н178У	н15396У	27,82	—	согласовано
н15396У	89	20,12		
89	н15399У	12,29		
н15399У	н180У	26,55		
н180У	н178У	27,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:35 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$799 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(799,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	199
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:35 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:36
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н178У	—	—	465 191,19	1 365 950,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н15400 У	—	—	465 169,61	1 365 945,25			
н15402 У	—	—	465 169,11	1 365 916,91			
90	—	—	465 188,06	1 365 922,33			Долговременный межевой знак
н15396 У	—	—	465 190,10	1 365 922,81			—
н178У	—	—	465 191,19	1 365 950,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:36
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н178У	н15400У	22,24	—	согласовано
н15400У	н15402У	28,34		
н15402У	90	19,71		
90	н15396У	2,10		
н15396У	н178У	27,82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:36
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 36
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	592 $\pm$ 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(592,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:36</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						23:26:0207005:37	
Система координат			МСК-23, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	465 184,16	1 365 948,58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	Временный межевой знак
н15401 У	—	—	465 148,55	1 365 940,02		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н15400 У	—	—	465 169,61	1 365 945,25			
н15402 У	—	—	465 169,11	1 365 916,91			
н15389 У	—	—	465 168,50	1 365 916,74			
н15403 У	—	—	465 148,77	1 365 912,19			
2	465 162,35	1 365 942,70	—	—		0,10	Временный межевой знак
3	465 162,07	1 365 915,30	—	—			
4	465 169,37	1 365 916,98	—	—			
5	465 183,84	1 365 920,99	—	—			
1	465 184,16	1 365 948,58	—	—		0,20	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				23:26:0207005:37		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н15401У	н15400У	21,70	—	согласовано		
н15400У	н15402У	28,34				
н15402У	н15389У	0,63				
н15389У	н15403У	20,25				
н15403У	н15401У	27,83				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				23:26:0207005:37		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 37			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		581 ± 17,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,20*√(581,00) = 17			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		600,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		19			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 300 Рмакс = 1 500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:37 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:38 :							
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15401 У	—	—	465 148,55	1 365 940,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н175У	—	—	465 127,21	1 365 935,27			
н166У	—	—	465 127,12	1 365 907,27			
н164У	—	—	465 147,05	1 365 911,79			
н15403 У	—	—	465 148,77	1 365 912,19			
н15401 У	—	—	465 148,55	1 365 940,02			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:38 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н15401У	н175У	21,86	—	согласовано			

1	2	3	4	5
н175У	н166У	28,00	—	согласовано
н166У	н164У	20,44		
н164У	н15403У	1,77		
н15403У	н15401У	27,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:38 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 38
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:38 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:39

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н166У	—	—	465 127,12	1 365 907,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н175У	—	—	465 127,21	1 365 935,27			
н176У	—	—	465 105,57	1 365 930,15			
н169У	—	—	465 106,19	1 365 901,88			
н167У	—	—	465 124,91	1 365 906,74			
н166У	—	—	465 127,12	1 365 907,27			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:39

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н166У	н175У	28,00	—	согласовано
н175У	н176У	22,24		
н176У	н169У	28,28		
н169У	н167У	19,34		
н167У	н166У	2,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:39

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 39
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:39</u> :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:4 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
142	—	—	465 141,30	1 366 013,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н156У	—	—	465 160,37	1 366 018,28			
н155У	—	—	465 159,15	1 366 048,75			
143	—	—	465 140,38	1 366 043,25			
142	—	—	465 141,30	1 366 013,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
142	н156У	19,72	—	согласовано
н156У	н155У	30,49		
н155У	143	19,56		
143	142	30,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$578 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(578,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	22
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:4</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:40

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н169У	—	—	465 106,19	1 365 901,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н176У	—	—	465 105,57	1 365 930,15			
н177У	—	—	465 084,26	1 365 925,03			
н172У	—	—	465 086,14	1 365 896,00			
н170У	—	—	465 102,95	1 365 900,90			
н169У	—	—	465 106,19	1 365 901,88			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:40

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н169У	н176У	28,28	—	согласовано
н176У	н177У	21,92		
н177У	н172У	29,09		
н172У	н170У	17,51		
н170У	н169У	3,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:40

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 40
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:40</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:46
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н171У	—	—	465 104,53	1 365 873,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н170У	—	—	465 102,95	1 365 900,90			
н172У	—	—	465 086,14	1 365 896,00			
н173У	—	—	465 082,00	1 365 894,75			
н174У	—	—	465 082,33	1 365 867,13			
н171У	—	—	465 104,53	1 365 873,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:46
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н171У	н170У	27,53	—	согласовано
н170У	н172У	17,51		
н172У	н173У	4,32		
н173У	н174У	27,62		
н174У	н171У	23,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:46
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 46
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$601 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(601,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:46</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:47
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н168У	—	—	465 125,47	1 365 878,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н167У	—	—	465 124,91	1 365 906,74			
н169У	—	—	465 106,19	1 365 901,88			
н170У	—	—	465 102,95	1 365 900,90			
н171У	—	—	465 104,53	1 365 873,42			
н168У	—	—	465 125,47	1 365 878,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:47
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н168У	н167У	27,91	—	согласовано
н167У	н169У	19,34		
н169У	н170У	3,38		
н170У	н171У	27,53		
н171У	н168У	21,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:47
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 47
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	601 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(601,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:47</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:48
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н165У	—	—	465 146,34	1 365 883,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н164У	—	—	465 147,05	1 365 911,79			
н166У	—	—	465 127,12	1 365 907,27			
н167У	—	—	465 124,91	1 365 906,74			
н168У	—	—	465 125,47	1 365 878,84			
н165У	—	—	465 146,34	1 365 883,86			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:48
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н165У	н164У	27,94	—	согласовано
н164У	н166У	20,44		
н166У	н167У	2,27		
н167У	н168У	27,91		
н168У	н165У	21,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:48
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 48
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:48</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:49

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	—	—	465 149,10	1 365 912,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	—
н164У	—	—	465 147,05	1 365 911,79		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н165У	—	—	465 146,34	1 365 883,86			
н15390 У	—	—	465 168,84	1 365 890,04			
н15389 У	—	—	465 168,50	1 365 916,74			
н15403 У	—	—	465 148,77	1 365 912,19			
86	—	—	465 149,10	1 365 912,30		0,20	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:49

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н164У	н165У	27,94	—	согласовано
н165У	н15390У	23,33		
н15390У	н15389У	26,70		
н15389У	н15403У	20,25		
н15403У	н164У	1,77		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:49 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 49
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$599 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(599,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:49 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:50		
Система координат					МСК-23, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
84	465 148,70	1 365 884,35	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	—
85	465 169,71	1 365 890,26	—	—			
н15386 У	—	—	465 187,41	1 365 894,69			
н15387 У	—	—	465 188,06	1 365 922,33			
н15402 У	—	—	465 169,11	1 365 916,91		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
4	465 169,37	1 365 916,98	—	—		0,10	Временный межевой знак
н15389 У	—	—	465 168,50	1 365 916,74		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н15390 У	—	—	465 168,84	1 365 890,04			
15391	465 169,37	1 365 916,98	—	—		0,10	Временный межевой знак
86	465 149,10	1 365 912,30	—	—		0,20	—
84	465 148,70	1 365 884,35	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:50 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15386У	н15387У	27,65	—	согласовано
н15387У	н15402У	19,71		
н15402У	н15389У	0,63		
н15389У	н15390У	26,70		
н15390У	н15386У	19,14		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:50 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		сдт."Дубрава" уч. 50	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		517 ± 16,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,20*√(517,00) = 16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		564,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		47	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 300 Рмакс = 1 500	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для садоводства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:50 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:52 :							
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	465 231,13	1 365 906,22	465 231,13	1 365 906,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-
92	465 228,83	1 365 933,13	465 228,83	1 365 933,13			
93	465 226,46	1 365 932,43	465 226,46	1 365 932,43			
89	465 209,68	1 365 927,46	465 209,68	1 365 927,46			
88	465 209,92	1 365 900,61	465 209,92	1 365 900,61			
91	465 231,13	1 365 906,22	465 231,13	1 365 906,22			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:52 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
91	92	27,01	—	согласовано			

1	2	3	4	5
92	93	2,47	—	согласовано
93	89	17,50		
89	88	26,85		
88	91	21,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:52 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 39
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$550 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(550,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	550,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:52 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:53		
Система координат					МСК-23, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
94	465 252,37	1 365 911,77	465 252,37	1 365 911,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-
95	465 247,98	1 365 938,80	465 247,98	1 365 938,80			
92	465 228,83	1 365 933,13	465 228,83	1 365 933,13			
91	465 231,13	1 365 906,22	465 231,13	1 365 906,22			
94	465 252,37	1 365 911,77	465 252,37	1 365 911,77			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:53 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
94	95	27,38	—	согласовано			
95	92	19,97					
92	91	27,01					
91	94	21,95					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:53 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 31
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$563 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(563,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	563,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:53</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:54

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
96	465 253,47	1 365 904,34	465 253,47	1 365 904,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
97	465 221,90	1 365 897,03	465 221,90	1 365 897,03			
н15404 У	—	—	465 224,37	1 365 881,78			
98	465 224,74	1 365 879,52	465 224,74	1 365 879,52			
99	465 256,86	1 365 882,21	465 256,86	1 365 882,21			
96	465 253,47	1 365 904,34	465 253,47	1 365 904,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:54

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
96	97	32,41	—	согласовано
97	н15404У	15,45		
н15404У	98	2,29		
98	99	32,23		
99	96	22,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:54

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$647 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(647,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	647,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:54</u> :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:55
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	465 221,90	1 365 897,03	465 221,90	1 365 897,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
100	465 156,80	1 365 883,38	465 156,80	1 365 883,38			
101	465 158,55	1 365 873,88	465 158,55	1 365 873,88			
102	465 224,37	1 365 881,78	465 224,37	1 365 881,78			
97	465 221,90	1 365 897,03	465 221,90	1 365 897,03			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:55
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	100	66,52	—	согласовано
100	101	9,66		
101	102	66,29		
102	97	15,45		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:55
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, с/т "Дубрава", участок 55 тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$833 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(833,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	833,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:55</u> :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:74
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
107	465 202,74	1 365 808,14	465 202,74	1 365 808,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
108	465 182,78	1 365 811,92	465 182,78	1 365 811,92			Долговременный межевой знак
77	465 180,78	1 365 778,01	465 180,78	1 365 778,01			
76	465 197,27	1 365 773,12	465 197,27	1 365 773,12			—
107	465 202,74	1 365 808,14	465 202,74	1 365 808,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:74
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
107	108	20,31	—	согласовано
108	77	33,97		
77	76	17,20		
76	107	35,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:74
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$644 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(644,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	644,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:74</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:77

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
109	465 236,17	1 366 028,76	465 236,17	1 366 028,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
110	465 234,09	1 366 030,12	465 234,09	1 366 030,12			
111	465 220,95	1 366 027,55	465 220,95	1 366 027,55			
112	465 228,61	1 365 998,72	465 228,61	1 365 998,72			
113	465 235,14	1 365 968,44	465 235,14	1 365 968,44			
114	465 244,77	1 365 971,27	465 244,77	1 365 971,27			
109	465 236,17	1 366 028,76	465 236,17	1 366 028,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:77

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
109	110	2,49	—	согласовано
110	111	13,39		
111	112	29,83		
112	113	30,98		
113	114	10,04		
114	109	58,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:77 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, уч 68
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$737 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(737,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	737,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:77 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:80			:
Система координат					МСК-23, зона 1			Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
118	465 196,34	1 365 871,79	465 196,34	1 365 871,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак	
119	465 187,02	1 365 870,87	465 187,02	1 365 870,87			Закрепление отсутствует	
120	465 186,34	1 365 870,35	465 186,34	1 365 870,35				
75/н121 У	465 168,68	1 365 868,51	465 168,68	1 365 868,60			—	
76/н122 У	465 167,64	1 365 845,01	465 167,64	1 365 845,00				
61	465 195,44	1 365 843,46	465 195,44	1 365 843,46				
118	465 196,34	1 365 871,79	465 196,34	1 365 871,79			Долговременный межевой знак	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:80			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
118	119	9,37	—		согласовано			
119	120	0,86						
120	н121У	17,75						
н121У	н122У	23,62						
н122У	61	27,84						
61	118	28,34						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:80 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	участок 4
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$717 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(717,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	717,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:80 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:82 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	465 219,94	1 365 873,25	465 219,94	1 365 873,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
118	465 196,34	1 365 871,79	465 196,34	1 365 871,79			
61	465 195,44	1 365 843,46	465 195,44	1 365 843,46			
10	465 220,72	1 365 842,17	465 220,72	1 365 842,17			
9	465 219,94	1 365 873,25	465 219,94	1 365 873,25			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:82 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	118	23,65	—	согласовано
118	61	28,34		
61	10	25,31		
10	9	31,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207005:82 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч.3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$726 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(726,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	726,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:82</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:83

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	465 226,07	1 365 809,76	465 226,07	1 365 809,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
129	465 251,45	1 365 805,49	465 251,45	1 365 805,49			
130	465 253,41	1 365 842,49	465 253,41	1 365 842,49			
65	465 251,72	1 365 842,47	465 251,72	1 365 842,47			
64	465 228,83	1 365 842,25	465 228,83	1 365 842,25			
128	465 226,07	1 365 809,76	465 226,07	1 365 809,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:83

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
128	129	25,74	—	согласовано
129	130	37,05		
130	65	1,69		
65	64	22,89		
64	128	32,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:83

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Коллективное сад. тов. ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч.11
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	873 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(873,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	873,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:83</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:84

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
131	465 167,64	1 365 845,00	465 167,64	1 365 845,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
75/н121 У	465 168,68	1 365 868,51	465 168,68	1 365 868,60			
132	465 168,34	1 365 874,19	465 168,34	1 365 874,19			
133	465 141,38	1 365 872,78	465 141,38	1 365 872,78			
134	465 136,61	1 365 847,91	465 136,61	1 365 847,91			
131	465 167,64	1 365 845,00	465 167,64	1 365 845,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:84

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
131	н121У	23,62	—	согласовано
н121У	132	5,60		
132	133	27,00		
133	134	25,32		
134	131	31,17		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:84

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч.5
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$793 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(793,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	793,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:84</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:85
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
135	465 141,19	1 365 820,72	465 141,19	1 365 820,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
136	465 120,02	1 365 822,96	465 120,02	1 365 822,96			
51	465 117,27	1 365 797,42	465 117,27	1 365 797,42			
50	465 138,72	1 365 790,99	465 138,72	1 365 790,99			
135	465 141,19	1 365 820,72	465 141,19	1 365 820,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:85
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
135	136	21,29	—	согласовано
136	51	25,69		
51	50	22,39		
50	135	29,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207005:85
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:85</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						23:26:0207005:86		:
Система координат				МСК-23, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
137	465 184,73	1 366 018,78	465 184,73	1 366 018,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
138	465 164,85	1 366 014,79	465 164,85	1 366 014,79				
139	465 167,21	1 365 982,35	465 167,21	1 365 982,35				
140	465 172,10	1 365 983,84	465 172,10	1 365 983,84				
141	465 186,81	1 365 987,88	465 186,81	1 365 987,88				
137	465 184,73	1 366 018,78	465 184,73	1 366 018,78				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						23:26:0207005:86		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
137	138	20,28	—	согласовано				
138	139	32,53						
139	140	5,11						
140	141	15,25						
141	137	30,97						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						23:26:0207005:86		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч. 14
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$635 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(635,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	635,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:86</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:87

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
116	465 160,65	1 365 784,07	465 160,65	1 365 784,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
115	465 161,72	1 365 816,16	465 161,72	1 365 816,16			
135	465 141,19	1 365 820,72	465 141,19	1 365 820,72			
50	465 138,72	1 365 790,99	465 138,72	1 365 790,99			
н15405 У	—	—	465 140,42	1 365 790,45			—
116	465 160,65	1 365 784,07	465 160,65	1 365 784,07			Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:87

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
116	115	32,11	—	согласовано
115	135	21,03		
135	50	29,83		
50	н15405У	1,78		
н15405У	116	21,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:87

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$666 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(666,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	666,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:87</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207008:44:

Система координатМСК-23, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	465 121,95	1 366 008,42	465 121,95	1 366 008,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
142	465 141,30	1 366 013,26	465 141,30	1 366 013,26			—
143	465 140,38	1 366 043,25	465 140,38	1 366 043,25			—
104	465 122,06	1 366 038,38	465 122,06	1 366 038,38			Долговременный межевой знак
103	465 121,95	1 366 008,42	465 121,95	1 366 008,42			Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207008:44:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
103	142	19,95	—	согласовано
142	143	30,00		
143	104	18,96		
104	103	29,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207008:44:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 59
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$567 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(567,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	567,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207008:44</u> :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:8

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
133	—	—	465 141,38	1 365 872,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н145У	—	—	465 124,65	1 365 871,31			
н146У	—	—	465 118,85	1 365 835,89			
н147У	—	—	465 133,39	1 365 832,43			
134	—	—	465 136,61	1 365 847,91			
133	—	—	465 141,38	1 365 872,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:8

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
133	н145У	16,79	—	согласовано
н145У	н146У	35,89		
н146У	н147У	14,95		
н147У	134	15,81		
134	133	25,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:8

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч. 6
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$602 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(602,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	602,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:8</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:9 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
144	—	—	465 165,92	1 365 825,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
131	—	—	465 167,64	1 365 845,00		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
134	—	—	465 136,61	1 365 847,91			
н147У	—	—	465 133,39	1 365 832,43			
144	—	—	465 165,92	1 365 825,70		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
144	131	19,38	—	согласовано
131	134	31,17		
134	н147У	15,81		
н147У	144	33,22		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.7
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$565 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(565,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	602,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:9</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:10:

Система координатМСК-23, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	465 194,70	1 365 819,62	465 194,70	1 365 819,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-
61	465 195,44	1 365 843,46	465 195,44	1 365 843,46			Долговременный межевой знак
131	465 167,64	1 365 845,00	465 167,64	1 365 845,00			—
144	465 165,92	1 365 825,70	465 165,92	1 365 825,70			
62	465 194,70	1 365 819,62	465 194,70	1 365 819,62		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:10:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
62	61	23,85	—	согласовано
61	131	27,84		
131	144	19,38		
144	62	29,42		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:10:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.8.
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$615 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(615,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	615,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	23:26:0207005:92
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Учётный номер зоны 23:26-6.1293. Обременение возникает на основании: Приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" № 79-пр, от 11 июня 2021 г., документ выдан Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207004:10 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:14 :
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	465 238,18	1 365 793,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
68	—	—	465 236,42	1 365 761,38			Закрепление отсутствует
67	—	—	465 260,01	1 365 761,59			

1	2	3	4	5	6	7	8
н194У	—	—	465 257,59	1 365 788,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н54У	—	—	465 238,18	1 365 793,05			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н54У	68	31,72	—	согласовано
68	67	23,59		
67	н194У	27,07		
н194У	н54У	19,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афицкий пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.12.
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$630 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(630,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	630,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207004:14 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:16 :							
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н153У	—	—	465 232,07	1 365 762,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н149У	—	—	465 215,63	1 365 766,00			—
н148У	—	—	465 210,69	1 365 730,47			
н154У	—	—	465 225,57	1 365 724,50			
н153У	—	—	465 232,07	1 365 762,34			Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:16 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н153У	н149У	16,84	—	согласовано
н149У	н148У	35,87		
н148У	н154У	16,03		
н154У	н153У	38,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.15
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$602 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(602,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	602,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207004:16 :

1.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:17		
Система координат МСК-23, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	—	—	465 197,27	1 365 773,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
75	—	—	465 195,86	1 365 737,53			
н148У	—	—	465 210,69	1 365 730,47			
н149У	—	—	465 215,63	1 365 766,00			
76	—	—	465 197,27	1 365 773,12			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:17		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
76	75	35,62	—		согласовано		
75	н148У	16,42					
н148У	н149У	35,87					
н149У	76	19,69					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207004:17		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.16
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$613 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(613,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	613,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:17</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:19:

Система координатМСК-23, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
77	—	—	465 180,78	1 365 778,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
117	—	—	465 161,77	1 365 784,00			—
150	—	—	465 161,76	1 365 784,00			
н151У	—	—	465 157,08	1 365 754,66			
74	—	—	465 175,08	1 365 746,39			
77	—	—	465 180,78	1 365 778,01			Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:19:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
77	117	19,93	—	согласовано
117	150	0,01		
150	н151У	29,71		
н151У	74	19,81		
74	77	32,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером23:26:0207004:19:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.18
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$601 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(601,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	614,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:19</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:25

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
107	—	—	465 202,74	1 365 808,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
76	—	—	465 197,27	1 365 773,12			
н149У	—	—	465 215,63	1 365 766,00			
н152У	—	—	465 220,00	1 365 798,44			
107	—	—	465 202,74	1 365 808,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:25

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
107	76	35,44	—	согласовано
76	н149У	19,69		
н149У	н152У	32,73		
н152У	107	19,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207004:25

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч. 25
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$642 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(642,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	642,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:25</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207004:26
:

Система координат
МСК-23, зона 1
Зона №
1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н152У	—	—	465 220,00	1 365 798,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н149У	—	—	465 215,63	1 365 766,00			
н153У	—	—	465 232,07	1 365 762,34			Закрепление отсутствует
68	—	—	465 236,42	1 365 761,38			
н54У	—	—	465 238,18	1 365 793,05			
н152У	—	—	465 220,00	1 365 798,44			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207004:26
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н152У	н149У	32,73	—	согласовано
н149У	н153У	16,84		
н153У	68	4,45		
68	н54У	31,72		
н54У	н152У	18,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
23:26:0207004:26
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, СНТ Изумрудное снт, уч.26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$640 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(640,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	640,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 1\ 500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207004:26</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:32

:

Система координат

МСК-23, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
83	—	—	465 211,63	1 365 962,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
82	—	—	465 210,82	1 365 994,55			—
н183У	—	—	465 206,10	1 365 993,18			
н182У	—	—	465 191,76	1 365 989,23			
н185У	—	—	465 192,28	1 365 958,77			
83	—	—	465 211,63	1 365 962,78			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:32

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
83	82	31,78	—	согласовано
82	н183У	4,91		
н183У	н182У	14,87		
н182У	н185У	30,46		
н185У	83	19,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

23:26:0207005:32

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч. 32.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$600 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(600,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>23:26:0207005:32</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:28		
Система координат		МСК-23, зона 1			Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
192	465 133,52	1 365 943,18	465 133,52	1 365 943,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
191	465 132,11	1 365 973,76	465 132,11	1 365 973,76			
190	465 129,80	1 365 973,29	465 129,80	1 365 973,29			
161	465 112,73	1 365 968,44	465 112,73	1 365 968,44			
193	465 114,24	1 365 937,85	465 114,24	1 365 937,85			
192	465 133,52	1 365 943,18	465 133,52	1 365 943,18			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:28		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
192	191	30,61	—	согласовано			
191	190	2,36					
190	161	17,75					
161	193	30,63					
193	192	20,00					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					23:26:0207005:28		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч 28
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$601 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(601,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	601,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Учётный номер зоны 23:26-6.1293. Обременение возникает на основании: Приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" № 79-пр, документ выдан Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207005:28 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:21 :

Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
49	—	—	465 140,42	1 365 790,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
50	—	—	465 138,72	1 365 790,99			Долговременный межевой знак
51	—	—	465 117,27	1 365 797,42			
н15392 У	—	—	465 112,16	1 365 775,31			—

1	2	3	4	5	6	7	8
н53У	—	—	465 135,87	1 365 764,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
49	—	—	465 140,42	1 365 790,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
49	50	1,78	—	согласовано
50	51	22,39		
51	н15392У	22,69		
н15392У	н53У	26,10		
н53У	49	26,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 23:26:0207004:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	353230, Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афицкий пгт, СНТ Изумрудное снт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	уч.20
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$608 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(608,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	615,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 1 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства

1	2	3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 23:26:0207004:21 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:1473 :								
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н215О	—	—	—	465 205,63	1 365 902,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н216О	—	—	—	465 203,79	1 365 909,73	—		
н217О	—	—	—	465 198,24	1 365 908,31	—		
н218О	—	—	—	465 200,09	1 365 901,13	—		
н215О	—	—	—	465 205,63	1 365 902,55	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:1473 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				23:26:0207005			

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афипский пгт, Дубрава снт, уч 51			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:1473 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:583 :								
Система координат МСК-23, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н211О	—	—	—	465 241,68	1 365 722,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н212О	—	—	—	465 241,41	1 365 728,27	—		
н213О	—	—	—	465 234,83	1 365 727,95	—		
н214О	—	—	—	465 235,09	1 365 722,57	—		
н211О	—	—	—	465 241,68	1 365 722,90	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:583 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	23:26:0207005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афицкий пгт, СНТ Изумрудное снт, уч 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:26:0000000:583 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0207005:90 :

Система координат				МСК-23, зона 1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н207О	—	—	—	465 194,35	1 365 741,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н208О	—	—	—	465 194,57	1 365 747,17	—		
н209О	—	—	—	465 190,20	1 365 747,33	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2100	—	—	—	465 189,99	1 365 741,37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2070	—	—	—	465 194,35	1 365 741,21	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 23:26:0207005:90 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	23:26:0207005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Краснодарский край, Северский р-н, Афицкий пгт, СНТ Изумрудное снт, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

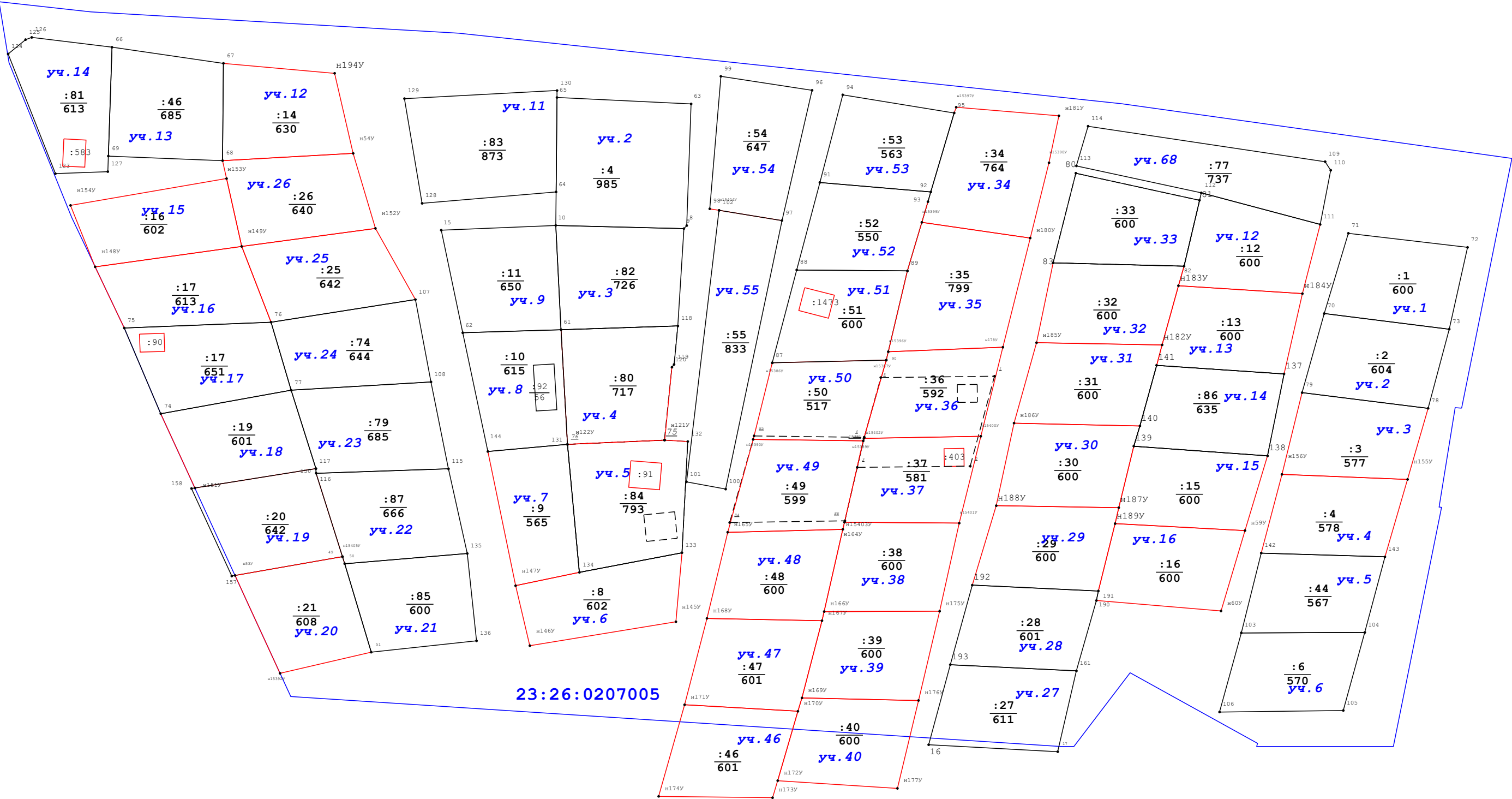
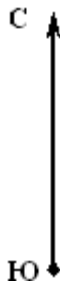
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:26:0207005:90 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 23:26:0207005:403 _____ :									
Система координат _____				МСК-23, зона 1			Зона № _____ 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
100/195	465 182,19	1 365 944,36	—	465 166,68	1 365 941,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ = 0,10	
101/196	465 177,86	1 365 944,41	—	465 162,35	1 365 941,20	—			
102/197	465 177,80	1 365 939,61	—	465 162,29	1 365 936,40	—			
103/198	465 182,13	1 365 939,56	—	465 166,62	1 365 936,35	—			
100/195	465 182,19	1 365 944,36	—	465 166,68	1 365 941,15	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 23:26:0207005:403 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 23:26:0207005:403 _____ :									
1.	—								

1. Сведения о характерных точках контура				здания				
				вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)				
с кадастровым номером				23:26:0207005:91 :				
Система координат				МСК-23, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
104/199	465 150,57	1 365 863,53	—	465 163,68	1 365 860,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
105/200	465 151,33	1 365 870,99	—	465 163,09	1 365 867,86	—		
106/201	465 144,88	1 365 871,64	—	465 156,63	1 365 867,34	—		
107/202	465 144,13	1 365 864,19	—	465 157,23	1 365 859,88	—		
104/199	465 150,57	1 365 863,53	—	465 163,68	1 365 860,39	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером								23:26:0207005:91 :
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером								23:26:0207005:91 :
1.	—							

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Характерная точка границ земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- Пункт государственной геодезической сети
- Расстояние от базовой станции до ближайшей характерной точки объекта кадастровых работ
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Границы зоны с особыми условиями использования территорий

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- Границы зоны с особыми условиями использования территорий
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Характерная точка границ земельного участка
- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

23:26:0207005

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Всего листов 5 Лист № 1

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано / спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н183У	82	Согласовано	23:26:0207005:12		
	н183У	82		23:26:0207005:32		
2	82	81	Согласовано	23:26:0207005:12		
	82	81		23:26:0207005:33		
3	81	112	Согласовано	23:26:0207005:12		
4	112	111	Согласовано	23:26:0207005:12		
	112	111		23:26:0207005:77		
5	111	н184У	Согласовано	23:26:0207005:12		
6	н184У	н183У	Согласовано	23:26:0207005:12		
	н184У	н183У		23:26:0207005:13		
7	141	н182У	Согласовано	23:26:0207005:13		
	141	н182У		23:26:0207005:31		
8	н182У	н183У	Согласовано	23:26:0207005:13		
	н182У	н183У		23:26:0207005:32		
9	н184У	137	Согласовано	23:26:0207005:13		
10	137	141	Согласовано	23:26:0207005:13		
	137	141		23:26:0207005:86		
11	138	н59У	Согласовано	23:26:0207005:15		
12	н59У	н189У	Согласовано	23:26:0207005:15		
	н59У	н189У		23:26:0207005:16		
13	н189У	н187У	Согласовано	23:26:0207005:15		
	н189У	н187У		23:26:0207005:29		
14	н187У	139	Согласовано	23:26:0207005:15		
	н187У	139		23:26:0207005:30		
15	139	138	Согласовано	23:26:0207005:15		
	139	138		23:26:0207005:86		
16	н59У	н60У	Согласовано	23:26:0207005:16		
17	190	191	Согласовано	23:26:0207005:16		
	190	191		23:26:0207005:28		
18	191	н189У	Согласовано	23:26:0207005:16		
	191	н189У		23:26:0207005:29		
19	193	161	Согласовано	23:26:0207005:27		
	193	161		23:26:0207005:28		
20	161	н15393У	Согласовано	23:26:0207005:27		
	161	н15393У		23:26:0207005:404		
21	191	192	Согласовано	23:26:0207005:29		
	191	192		23:26:0207005:28		
22	192	н188У	Согласовано	23:26:0207005:29		
23	н188У	н187У	Согласовано	23:26:0207005:29		
	н188У	н187У		23:26:0207005:30		
24	78	н155У	Согласовано	23:26:0207005:3		
25	н155У	н156У	Согласовано	23:26:0207005:3		
	н155У	н156У		23:26:0207005:4		
26	н156У	79	Согласовано	23:26:0207005:3		
27	79	78	Согласовано	23:26:0207005:3		
	79	78		23:26:0207005:2		

					Всего листов	5	Лист №	2
1	2	3	4	5	6		7	
28	140	139	Согласовано	23:26:0207005:30				
	140	139		23:26:0207005:86				
29	н188У	н186У	Согласовано	23:26:0207005:30				
30	н186У	140	Согласовано	23:26:0207005:30				
	н186У	140		23:26:0207005:31				
31	141	140	Согласовано	23:26:0207005:31				
	141	140		23:26:0207005:86				
32	н186У	н185У	Согласовано	23:26:0207005:31				
33	н185У	н182У	Согласовано	23:26:0207005:31				
	н185У	н182У		23:26:0207005:32				
34	н15399У	92	Согласовано	23:26:0207005:34				
	н15399У	92		23:26:0207005:52				
35	92	95	Согласовано	23:26:0207005:34				
	92	95		23:26:0207005:53				
36	95	н180У	Согласовано	23:26:0207005:34				
37	н180У	н15399У	Согласовано	23:26:0207005:34				
	н180У	н15399У		23:26:0207005:35				
38	н15396У	89	Согласовано	23:26:0207005:35				
	н15396У	89		23:26:0207005:51				
39	89	н15399У	Согласовано	23:26:0207005:35				
	89	н15399У		23:26:0207005:52				
40	н180У	н178У	Согласовано	23:26:0207005:35				
41	н178У	н15396У	Согласовано	23:26:0207005:35				
	н178У	н15396У		23:26:0207005:36				
42	н178У	н15400У	Согласовано	23:26:0207005:36				
43	н15400У	н15402У	Согласовано	23:26:0207005:36				
	н15400У	н15402У		23:26:0207005:37				
44	н15402У	90	Согласовано	23:26:0207005:36				
	н15402У	90		23:26:0207005:50				
45	90	н15396У	Согласовано	23:26:0207005:36				
	90	н15396У		23:26:0207005:51				
46	н15401У	н15400У	Согласовано	23:26:0207005:37				
47	н15401У	н175У	Согласовано	23:26:0207005:38				
48	н175У	н166У	Согласовано	23:26:0207005:38				
	н175У	н166У		23:26:0207005:39				
49	н166У	н164У	Согласовано	23:26:0207005:38				
	н166У	н164У		23:26:0207005:48				
50	н164У	н15403У	Согласовано	23:26:0207005:38				
	н164У	н15403У		23:26:0207005:49				
51	н175У	н176У	Согласовано	23:26:0207005:39				
52	н176У	н169У	Согласовано	23:26:0207005:39				
	н176У	н169У		23:26:0207005:40				
53	н169У	н167У	Согласовано	23:26:0207005:39				
	н169У	н167У		23:26:0207005:47				
54	н167У	н166У	Согласовано	23:26:0207005:39				
	н167У	н166У		23:26:0207005:48				
55	142	н156У	Согласовано	23:26:0207005:4				
56	н155У	143	Согласовано	23:26:0207005:4				
57	143	142	Согласовано	23:26:0207005:4				
	143	142		23:26:0207008:44				
58	н176У	н172У	Согласовано	23:26:0207005:40				
59	н172У	н170У	Согласовано	23:26:0207005:40				
	н172У	н170У		23:26:0207005:46				
60	н170У	н169У	Согласовано	23:26:0207005:40				
	н170У	н169У		23:26:0207005:47				
61	н172У	н171У	Согласовано	23:26:0207005:46				

				Всего листов <u>5</u>		Лист № <u>3</u>	
1	2	3	4	5	6	7	
62	н171У	н170У	Согласовано	23:26:0207005:46			
	н171У	н170У		23:26:0207005:47			
63	н171У	н168У	Согласовано	23:26:0207005:47			
64	н168У	н167У	Согласовано	23:26:0207005:47			
	н168У	н167У		23:26:0207005:48			
65	н168У	н165У	Согласовано	23:26:0207005:48			
66	н165У	н164У	Согласовано	23:26:0207005:48			
	н165У	н164У		23:26:0207005:49			
67	н165У	н15390У	Согласовано	23:26:0207005:49			
68	н15390У	н15389У	Согласовано	23:26:0207005:49			
	н15390У	н15389У		23:26:0207005:50			
69	н15390У	н15386У	Согласовано	23:26:0207005:50			
70	118	н121У	Согласовано	23:26:0207005:80			
71	н121У	н122У	Согласовано	23:26:0207005:80			
	н121У	н122У		23:26:0207005:84			
72	н122У	61	Согласовано	23:26:0207005:80			
	н122У	61		23:26:0207004:10			
73	н121У	133	Согласовано	23:26:0207005:84			
74	133	н147У	Согласовано	23:26:0207004:8			
75	н147У	134	Согласовано	23:26:0207004:8			
	н147У	134		23:26:0207004:9			
76	134	133	Согласовано	23:26:0207004:8			
	134	133		23:26:0207005:84			
77	131	134	Согласовано	23:26:0207004:9			
	131	134		23:26:0207005:84			
78	н147У	144	Согласовано	23:26:0207004:9			
79	144	131	Согласовано	23:26:0207004:9			
	144	131		23:26:0207004:10			
80	67	н54У	Согласовано	23:26:0207004:14			
81	н54У	68	Согласовано	23:26:0207004:14			
	н54У	68		23:26:0207004:26			
82	н149У	н148У	Согласовано	23:26:0207004:16			
	н149У	н148У		23:26:0207004:17			
83	н148У	н153У	Согласовано	23:26:0207004:16			
84	н153У	н149У	Согласовано	23:26:0207004:16			
	н153У	н149У		23:26:0207004:26			
85	75	н148У	Согласовано	23:26:0207004:17			
86	н149У	76	Согласовано	23:26:0207004:17			
	н149У	76		23:26:0207004:25			
87	76	75	Согласовано	23:26:0207004:17			
	76	75		23:26:0207005:17			
88	н151У	74	Согласовано	23:26:0207004:19			
89	74	77	Согласовано	23:26:0207004:19			
	74	77		23:26:0207005:17			
90	76	77	Согласовано	23:26:0207005:17			
	76	77		23:26:0207005:74			
91	н149У	н152У	Согласовано	23:26:0207004:25			
	н149У	н152У		23:26:0207004:26			
92	н152У	107	Согласовано	23:26:0207004:25			
93	107	76	Согласовано	23:26:0207004:25			
	107	76		23:26:0207005:74			
94	н153У	68	Согласовано	23:26:0207004:26			
95	н54У	н152У	Согласовано	23:26:0207004:26			
96	н185У	83	Согласовано	23:26:0207005:32			
97	83	82	Согласовано	23:26:0207005:32			
	83	82		23:26:0207005:33			

					Всего листов	5	Лист №	4
1	2	3	4	5	6		7	
98	49	50	Согласовано	23:26:0207004:21				
	49	50		23:26:0207005:87				
99	50	51	Согласовано	23:26:0207004:21				
	50	51		23:26:0207005:85				
100	51	н53У	Согласовано	23:26:0207004:21				
101	10	61	Согласовано	23:26:0207004:11				
	10	61		23:26:0207005:82				
102	61	62	Согласовано	23:26:0207004:11				
	61	62		23:26:0207004:10				
103	62	10	Согласовано	23:26:0207004:11				
104	65	9	Согласовано	23:26:0207004:4				
105	9	10	Согласовано	23:26:0207004:4				
	9	10		23:26:0207005:82				
106	10	64	Согласовано	23:26:0207004:4				
107	64	65	Согласовано	23:26:0207004:4				
	64	65		23:26:0207005:83				
108	70	73	Согласовано	23:26:0207005:1				
109	73	70	Согласовано	23:26:0207005:1				
	73	70		23:26:0207005:2				
110	н60У	190	Согласовано	23:26:0207005:16				
	н60У	190		23:26:0207005:404				
111	74	75	Согласовано	23:26:0207005:17				
112	79	70	Согласовано	23:26:0207005:2				
113	73	78	Согласовано	23:26:0207005:2				
114	н15393У	17	Согласовано	23:26:0207005:27				
	н15393У	17		23:26:0207005:18				
115	17	193	Согласовано	23:26:0207005:27				
116	83	81	Согласовано	23:26:0207005:33				
117	н15401У	н15403У	Согласовано	23:26:0207005:37				
	н15401У	н15403У		23:26:0207005:38				
118	н15403У	н15389У	Согласовано	23:26:0207005:37				
	н15403У	н15389У		23:26:0207005:49				
119	н15389У	н15402У	Согласовано	23:26:0207005:37				
	н15389У	н15402У		23:26:0207005:50				
120	н15386У	н15387У	Согласовано	23:26:0207005:50				
	н15386У	н15387У		23:26:0207005:51				
121	89	88	Согласовано	23:26:0207005:52				
	89	88		23:26:0207005:51				
122	91	92	Согласовано	23:26:0207005:52				
	91	92		23:26:0207005:53				
123	88	91	Согласовано	23:26:0207005:52				
124	91	95	Согласовано	23:26:0207005:53				
125	н15404У	97	Согласовано	23:26:0207005:54				
126	97	н15404У	Согласовано	23:26:0207005:54				
	97	н15404У		23:26:0207005:55				
127	97	102	Согласовано	23:26:0207005:55				
128	107	108	Согласовано	23:26:0207005:74				
129	108	77	Согласовано	23:26:0207005:74				
	108	77		23:26:0207005:79				
130	112	111	Согласовано	23:26:0207005:77				
131	61	118	Согласовано	23:26:0207005:80				
	61	118		23:26:0207005:82				
132	9	118	Согласовано	23:26:0207005:82				
133	64	65	Согласовано	23:26:0207005:83				
134	50	135	Согласовано	23:26:0207005:85				
	50	135		23:26:0207005:87				

					Всего листов	5	Лист №	5
1	2	3	4	5	6		7	
135	135	51	Согласовано	23:26:0207005:85				
136	137	138	Согласовано	23:26:0207005:86				
137	n15405Y	116	Согласовано	23:26:0207005:87				
	n15405Y	116		23:26:0207004:20				
138	116	115	Согласовано	23:26:0207005:87				
	116	115		23:26:0207005:79				
139	115	135	Согласовано	23:26:0207005:87				
140	104	103	Согласовано	23:26:0207008:44				
	104	103		23:26:0207005:6				
141	103	142	Согласовано	23:26:0207008:44				
142	143	104	Согласовано	23:26:0207008:44				
143	144	62	Согласовано	23:26:0207004:10				
144	68	67	Согласовано	23:26:0207004:14				
	68	67		23:26:0207004:46				
145	77	117	Согласовано	23:26:0207004:19				
	77	117		23:26:0207005:79				
146	117	n151Y	Согласовано	23:26:0207004:19				
	117	n151Y		23:26:0207004:20				
147	190	161	Согласовано	23:26:0207005:28				
	190	161		23:26:0207005:404				
148	193	192	Согласовано	23:26:0207005:28				
149	n53Y	49	Согласовано	23:26:0207004:21				
	n53Y	49		23:26:0207004:20				

Председатель комиссии

(подпись)

Ю.Е. Вакуленко

(ф.и.о.)

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Харламова

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

Н.С. Макаручук

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

В.В. Гончаров

(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Д.А. Малов

(ф.и.о.)

3.

(подпись)

Н.Н. Рыбин

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Б.Н.Кравченко

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

М.А.Панкова

(ф.и.о.)

6.

(подпись)

А.С.Чупринин

(ф.и.о.)

7.

(подпись)

Н.В.Корчма

(ф.и.о.)

8.

(подпись)

В.А.Головань

(ф.и.о.)



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2023

станция Северская

№ 2090

Об утверждении карт-планов территорий, подготовленных
в результате выполнения комплексных кадастровых работ
в границах кадастровых кварталов 23:26:0202005, 23:26:0207005,
23:26:0202007 и 23:26:0206005

В соответствии с пунктом 36 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», руководствуясь пунктом 40 части 1 статьи 8, статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить карты-планы территорий кадастровых кварталов 23:26:0202005, 23:26:0207005, 23:26:0202007 и 23:26:0206005, расположенных на территории Афицкого городского поселения, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 29 мая 2023 года №К.2023.2.

2. Управлению имущественных отношений (Бондарев) обеспечить в установленном действующим законодательством порядке внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (начальника управления имущественных отношений) М.А.Бондарева.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский



ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии

по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 23:26:0207005, 23:26:0206005, 23:26:0202007 и 23:26:0202005, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2

Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская,
ул. Ленина, д. 69
(место проведения заседания)

4 августа 2023 года

№1

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Вакуленко Юлия Евгеньевна
(ф.и.о.)

Исполняющий обязанности главы Афипского
городского поселения
(место работы и должность)²

Заместитель председателя комиссии:

Харламова Ольга Алексеевна
(ф.и.о.)

Начальник отдела архитектуры и земельных отношений
администрации Афипского городского поселения
(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Макарчук Наталья Сергеевна
(ф.и.о.)

Главный специалист отдела архитектуры и земельных
отношений администрации Афипского городского
поселения
(место работы и должность)

Члены комиссии:

1. Гончаров Виталий
Владимирович
(ф.и.о.)

Начальник проектного отдела в управлении земельных
отношений департамента имущественных отношений
Краснодарского края
(место работы и должность)

2. Малов Дмитрий Андреевич
(ф.и.о.)

Заместитель главы администрации муниципального
образования Северский район
(место работы и должность)

3. Котельникова Юлия
Владимировна
(ф.и.о.)

Представитель ассоциации саморегулируемой организации
«Объединение профессионалов кадастровой деятельности»
(место работы и должность)

4. Рыбин Николай
Николаевич
(ф.и.о.)

Начальник Северского отдела управления Росреестра по
Краснодарскому краю
(место работы и должность)

5. Панкова Марина
Алексеевна

(ф.и.о.)

Представитель СНТ «Факел»

(место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. Бондарев Максим
Александрович
(ф.и.о.)

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования Северский
район
(место работы и должность)²

2. Радьков Сергей Николаевич
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления имущественных
отношений администрации муниципального образования
Северский район
(место работы и должность)²

3. Даманова Елена Олеговна
(ф.и.о.)

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(место работы и должность)²

4. Рябцев Александр
Анатольевич
(ф.и.о.)

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(место работы и должность)²

5. Привень Анастасия
Владимировна
(ф.и.о.)

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(место работы и должность)²

6. Михайлова Валентина
Петровна
(ф.и.о.)

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(место работы и должность)²

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Горбаткин Евгений Олегович		Краснодарский край, Северский район, СНТ «Факел», уч. №14	Запись о государственной регистрации права

				от 03.08.2016 года №23-23/017- 23/017/801/2016- 1491/2
2	Кривенок Елена Викторовна		Краснодарский край, Северский район, СНТ «Факел», уч. №54	Запись о государственной регистрации права от 09.04.2008 года №23-23- 17/029/2008-049

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о комплексных кадастровых работах, регламент работы согласительной комиссии и порядок согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах 4 кадастровых кварталов в СНТ Изумрудное, Дубрава, Колос, Медик-2 и Факел, поступление возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Малов Дмитрий Андреевич

2.1. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005

Докладчик: Даманова Елена Олеговна

2.2. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005

Докладчик: Рябцев Александр Анатольевич

2.3. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007

Докладчик: Привень Анастасия Владимировна

2.4. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005

Докладчик: Михайлова Валентина Петровна

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1

Общая информация о комплексных кадастровых работах, регламент работы согласительной комиссии и порядок согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах 4 кадастровых кварталов в СНТ Изумрудное, Дубрава, Колос, Медик-2 и Факел, поступление возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Малова Дмитрия Андреевича

Краткое содержание выступления:

Малов Д.А. проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работ на территории СНТ Изумрудное, Дубрава, Колос, Медик-2 и Факел в границах 4 кадастровых кварталов в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года № К.2023.2, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением администрации Афипского городского поселения от 1 июня 2023 года №215 в соответствии с типовым регламентом, утвержденным Постановлением главы администрации (Губернатора) Краснодарского края от 12.08.2015 №730.

Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии. Возражения до 4 августа 2023 года не поступили.

В случае несогласия с представленными в карта-планах границами земельных участков в согласительную комиссию в срок по 8 сентября 2023 года можно подать возражения относительно местоположений границ земельных участков, оформленные в соответствии с частью 15 ст.42.10 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
8	0	0

Рассмотрение вопроса повестки дня №2:

2.1. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005

Слушали: Даманову Елену Олеговну

Краткое содержание выступления:

Даманова Е.О., являющаяся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 24 мая 2023 года №К.2023.2, представила проект карты-плана территории СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового

квартала 23:26:0207005, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и условиями заключенного муниципального контракта.

В результате проведены работы:

- по уточнению местоположения границ 55 земельных участков;
- по уточнению местоположения 3 объектов капитального строительства
- исправлению реестровой ошибки 2 объектов капитального строительства.

При уточнении и исправлении местоположения границ земельных участков площади:

- 2 земельных участка при уточнении границ уменьшены более чем на 10 %.

22 ЗУ расположены за пределами квартала.

2 ОКС расположены за пределами квартала

Также определен 1 дублирующий объект недвижимости - 1 участка (23:26:0207005:5 дубль 23:26:0207008:44 г/пос Афипское, сдт. "Дубрава", участок № 5) Перечни с дублирующими объектами отправлены в адрес Управления Росреестра для дальнейшего анализа и снятия с кадастрового учета.

Всего количество объектов в КИПТ - 85 шт., где 77 участков, 8 ОКС

Итого в карта-плане всего проработано объектов -60, где 55 участки, 5 ОКСов.

Выступили:

Гончаров Виталий Владимирович

Краткое содержание выступления:

В представленном проекте карты-плана территории не все отображены земельные участки, хотя имеется основание, что при создании и утверждение проекта организации застройки СНТ все земельные участки были распределены и на них имеются какие-нибудь документы, которые можно поставить на государственный кадастровый учет как ранее учтенные. Также необходимо уточнить по границам земельных участков с КИ 23:26:0207005:83 и 23:26:0207005:4

Решили: Принять информацию по вопросу 2.1. повестки дня к сведению. Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - по 8 сентября 2023 года. Исполнителю направить заказчику перечень адресов садовых участков, где отсутствует постановка земельных участков на государственный кадастровый учет до 10 августа 2023 года. Администрации Афипского городского поселения провести работу по постановке данных земельных участков на государственный кадастровый учет, как ранее учтенные по имеющимся в распоряжении архивным документам и предоставить информацию Исполнителю в срок до 1 сентября 2023 года. Исполнителю уточнить информацию по границам земельных участков с КИ 23:26:0207005:83 и 23:26:0207005:4, с учетом вновь поставленных ранее учтенных земельных участков скорректировать проект карты-плана территории

Повторное заседание комиссии назначить на 13 сентября 2023 года.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
8	0	0

Особое мнение: отсутствует

2.2. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005

Слушали: Рябцева Александра Анатольевича

Краткое содержание выступления:

Рябцев А.А., являющийся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 24 мая 2023 года №К.2023.2, представил проект карты-плана территории СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, проинформировал о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и условиями заключенного муниципального контракта.

В результате проведены работы:

- по уточнению местоположения границ 16 земельных участков;
- по уточнению местоположения 4 объектов капитального строительства
- исправлению реестровой ошибки 3 объектов капитального строительства.

При уточнении местоположения границ земельных участков площади отличаются от сведений ЕГРН в пределах 10 %.

101 ЗУ расположены за пределами квартала.

Выступили:

Гончаров Виталий Владимирович

Краткое содержание выступления:

В представленном проекте карты-плана территории не все отображены земельные участки, хотя имеется основание, что при создании и утверждение проекта организации застройки СНТ все земельные участки были распределены и на них имеются какие-нибудь документы, которые можно поставить на государственный кадастровый учет как ранее учтенные.

Решили: Принять информацию по вопросу 2.2. повестки дня к сведению. Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - по 8 сентября 2023 года. Исполнителю направить заказчику перечень адресов садовых участков, где отсутствует постановка земельных участков на государственный кадастровый учет до 10 августа 2023 года. Администрации Афицкого городского поселения провести работу по постановке данных земельных участков на государственный кадастровый учет, как ранее учтенные по имеющимся в распоряжении архивным документам и предоставить информацию Исполнителю в срок до 1 сентября 2023 года. Исполнителю с учетом вновь поставленных ранее учтенных земельных участков скорректировать проект карты-плана территории.

Повторное заседание комиссии назначить на 13 сентября 2023 года.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
8	0	0

Особое мнение: отсутствует

2.3. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007

Слушали: Привень Анастасию Владимировну

Краткое содержание выступления:

Привень А.В., являющаяся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 24 мая 2023 года №К.2023.2, представила проект карты-плана территории СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и условиями заключенного муниципального контракта.

В результате проведены работы:

- по уточнению местоположения границ 50 земельных участков;
- по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ 10 участков;
- по уточнению местоположения 32 объектов капитального строительства;
- по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ 13 объектов капитального строительства.

Правилами землепользования и застройки предусмотрены следующие территориальные зоны: Ж-1Б Зона застройки индивидуальными жилыми домами (500-1500), Ж-КСТ Зона садоводства и огородничества (300-1500), ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры (10-50 000).

Выступили:

Гончаров Виталий Владимирович

Краткое содержание выступления:

В представленном проекте карты-плана территории не все отображены земельные участки, хотя имеется основание, что при создании и утверждении проекта организации застройки СНТ все земельные участки были распределены и на них имеются какие-нибудь документы, которые можно поставить на государственный кадастровый учет как ранее учтенные.

Решили: Принять информацию по вопросу 2.3. повестки дня к сведению. Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - по 8 сентября 2023 года. Исполнителю направить заказчику перечень адресов садовых участков, где отсутствует постановка земельных участков на государственный кадастровый учет до 10 августа 2023 года. Администрации Афипского городского поселения провести работу по постановке данных земельных участков на государственный кадастровый учет, как ранее учтенные по имеющимся в распоряжении архивным документам и предоставить информацию Исполнителю в срок до 1 сентября 2023 года. Исполнителю с учетом вновь поставленных ранее учтенных земельных участков скорректировать проект карты-плана территории.

Повторное заседание комиссии назначить на 13 сентября 2023 года.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
------	----------	----------------

8	0	0
---	---	---

Особое мнение: отсутствует

2.4. Информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005

Слушали: Михайлову Валентину Петровну

Краткое содержание выступления:

Михайлова В.П., являющаяся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 24 мая 2023 года №К.2023.2, представила проект карты-плана территории СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и условиями заключенного муниципального контракта.

В результате проведены работы:

- по уточнению местоположения границ 64 земельных участков;
- по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ 3 участков;
- по уточнению местоположения 29 объектов капитального строительства;
- по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ 3 объектов капитального строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки Афипского городского поселения Северского района Краснодарского края земельные участки находятся в зоне Ж-КСТ "Зона садоводства и огородничества", предельные минимальные и максимальные размеры составляют 300 кв.м и 1500 кв.м. соответственно.

При уточнении местоположения границ земельных участков площади:

- 37 земельных участков не изменили свою площадь;
- 16 земельных участков увеличены в пределах 10%;
- 4 земельных участков увеличены более чем на 10%, но в пределах предельно минимального размера участков, установленных в соответствующей зоне;
- 10 земельный участок уменьшен в пределах 10%;

Всего количество объектов в КПП - 135 шт., где 94 участков, 41 ОК Сов.

Итого в карта-плана всего проработано объектов – 99, где 67 участков, 32 ОК Сов.

Выступили:

Собственник земельного участка №14 Горбаткин Евгений Олегович

Краткое содержание выступления:

По сведениям ЕГРН по адресу Краснодарский край, р-н Северский, с/т "Факел", участок №14 зарегистрированы два участка 23:26:0202005:124 и 23:26:0202005:27. На оба участка зарегистрированы права. В проекте карты-плана отображен ЗУ:27, который принадлежит другому лицу, Мой ЗУ:124, по местоположению в схеме совпадает с ЗУ:27

Начальник отдела архитектуры и земельных отношений администрации АГП СР – Харламова Ольга Алексеевна

Краткое содержание выступления:

Границы земельного участка с кадастровым номером 23:26:0202005:92, расположенного по адресу Краснодарском крае, Северском районе, СНТ «Факел», участок

№17, частично пересечены и наложены на земли общего пользования СНТ, предназначенные для проезжей части

Решили: Принять информацию по вопросу 2.4. повестки дня к сведению. Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - по 8 сентября 2023 года. Администрации Афипского городского поселения уточнить границы земельных участков с КН 23:26:0202005:124 и 23:26:0202005:27 по адресу с/т "Факел", участок №14, установить их правообладателей и направить актуальную информацию Исполнителю в срок до 15 августа 2023 года. Исполнителю убрать часть земельного участка №17 (КН 23:26:0202005:92) с проезжей части за счет увеличения границ в сторону участка №24 и участка №16, а. также с учетом предоставленной информации скорректировать проект карты-плана территории.

Повторное заседание комиссии назначить на 13 сентября 2023 года.

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
8	0	0

Особое мнение: отсутствует

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня №2:

	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карты-плана территории, подготовленный в отношении кадастрового квартала с учетным номером 23:26:0207005	Подготовлен кадастровым инженером Журавлевым Д.С. ООО «ГлавГеоСтрой», г. Москва 04.07.2023
2	Проект карты-плана территории, подготовленный в отношении кадастрового квартала с учетным номером 23:26:0206005	Подготовлен кадастровым инженером Журавлевым Д.С. ООО «ГлавГеоСтрой», г. Москва 04.07.2023
3	Проект карты-плана территории, подготовленный в отношении кадастрового квартала с учетным номером 23:26:0202007	Подготовлен кадастровым инженером Журавлевым Д.С. ООО «ГлавГеоСтрой», г. Москва 04.07.2023
4	Проект карты-плана территории, подготовленный в отношении кадастрового квартала с учетным номером 23:26:0202005	Подготовлен кадастровым инженером Журавлевым Д.С. ООО «ГлавГеоСтрой», г. Москва 04.07.2023

Подписи:

Председатель комиссии


(подпись) Ю.Е. Вакуленко
(ф.и.о.)

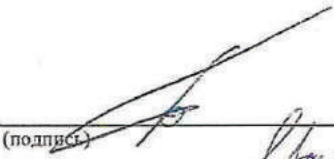
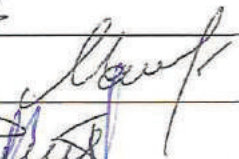
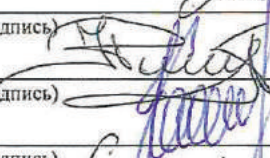
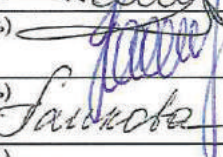
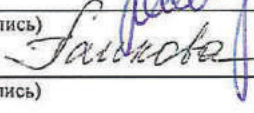
Заместитель председателя
комиссии


(подпись) О.А. Харламова
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии


(подпись) Н.С. Макаrchук
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.		В.В. Гончаров
	(подпись)	(ф.и.о.)
2.		Д.А. Малов
	(подпись)	(ф.и.о.)
3.		Н.Н. Рыбин
	(подпись)	(ф.и.о.)
4.		Ю.В. Котельникова
	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		М.А. Панкова
	(подпись)	(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов 23:26:0207005, 23:26:0206005,
23:26:0202007 и 23:26:0202005, при выполнении комплексных кадастровых работ в
соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2

Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская,
ул. Ленина, д. 69
(место проведения заседания)

13 сентября 2023 года

№2

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Вакуленко Юлия Евгеньевна (ф.и.о.)	Исполняющий обязанности главы Афипского городского поселения (место работы и должность) ²
---------------------------------------	--

Заместитель председателя комиссии:

Харламова Ольга Алексеевна (ф.и.о.)	Начальник отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения (место работы и должность)
--	--

Секретарь комиссии:

Макарчук Наталья Сергеевна (ф.и.о.)	Главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения (место работы и должность)
--	--

Члены комиссии:

- | | |
|---|---|
| 1. Гончаров Виталий
Владимирович
(ф.и.о.) | Начальник проектного отдела в управлении земельных
отношений департамента имущественных отношений
Краснодарского края
(место работы и должность) |
| 2. Малов Дмитрий Андреевич
(ф.и.о.) | Заместитель главы администрации муниципального
образования Северский район
(место работы и должность) |
| 3. Рыбин Николай
Николаевич
(ф.и.о.) | Начальник Северского отдела управления Росреестра по
Краснодарскому краю
(место работы и должность) |
| 4. Кравченко Богдан
Николаевич
(ф.и.о.) | Представитель СНТ «Изумрудное»
(место работы и должность) |

5. Панкова Марина Алексеевна Председатель СНТ «Факел»
(ф.и.о.) (место работы и должность)
6. Чупринин Александр
Сергеевич Председатель СНТ «Медик-2»
(ф.и.о.) (место работы и должность)
7. Корчма Николай
Васильевич Председатель СНТ «Колос»
(ф.и.о.) (место работы и должность)
8. Головань Владимир
Анатольевич Представитель СНТ «Дубрава»
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Из 12 членов комиссии на заседании присутствовало 10. Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Радьков Сергей Николаевич Заместитель начальника управления имущественных
отношений администрации муниципального образования
Северский район
(ф.и.о.) (место работы и должность)
2. Даманова Елена
Олеговна Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(ф.и.о.) (место работы и должность)
3. Рябцев Александр
Анатольевич Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(ф.и.о.) (место работы и должность)²
4. Привень Анастасия
Владимировна Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(ф.и.о.) (место работы и должность)
5. Михайлова Валентина
Петровна Представитель ООО «ГлавГеоСтрой»
(ф.и.о.) (место работы и должность)²

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица	Реквизиты документа, подтверждающего	Сведения о земельных участках
----------	--	---	-------------------------------

	или его представителя (отчество указывается при наличии)	полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Серый Сергей Васильевич	-	СНТ «Дубрава», участок №10 КН 23:26:0207004:12	собственность

Повестка дня заседания:

1. О выполнение поручений по итогам заседания согласительной комиссии от 4 августа 2023 года.

Докладчик: Малов Дмитрий Андреевич

2. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карта-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории Афинопского городского поселения Северского района в СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005, в СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005, в СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007 и в СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005

Докладчик: Макачук Наталья Сергеевна.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1

О выполнение поручений по итогам заседания согласительной комиссии от 4 августа 2023 года.

Слушали: Малова Дмитрия Андреевича.

Краткое содержание выступления:

Малов Д.А. проинформировал, что на основании протокола заседания согласительной комиссии от 4 августа 2023 года № 1 исполнителем комплексных кадастровых работ ООО «ГлавГеоСтрой» в администрацию Северского района направлен перечень адресов садовых участков, где отсутствует постановка земельных участков на государственный кадастровый учет в количестве 23 садовых участков:

№ п/п	Номер квартала	Местоположение (адрес)
1	23:26:0207005	сдт. "Изумрудное", уч-к 20.
2	23:26:0207005	сдт. "Дубрава" уч. 17.
3	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 1
4	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 2
5	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 6

6	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 15
7	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 17
8	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 18
9	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 22
10	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 25
11	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 30
12	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 31
13	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 34
14	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 35
15	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 36
16	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 37
17	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 40
18	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 41
20	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 43
21	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 44
22	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 45
23	23:26:0206005	с/т "Колос", участок № 46

Данный список был направлен в администрацию Афи́пского городского поселения для проведения работ по постановке их на государственный кадастровый учет, как ранее учтенные.

Также администрации Афи́пского городского поселения было поручено уточнить границы земельных участков с КН 23:26:0202005:124 и 23:26:0202005:27 по адресу с/т "Факел", участок №14, установить их правообладателей и направить актуальную информацию Исполнителю в срок до 15 августа 2023 года.

Исполнителю уточнить информацию по границам земельных участков с КН 23:26:0207005:83 и 23:26:0207005:4, убрать часть земельного участка №17 (КН 23:26:0202005:92) с проезжей части за счет увеличения границ в сторону участка №24 и участка №16, а. также с учетом предоставленной информации скорректировать проект карты-плана территории.

Администрацией Афи́пского городского поселения проведена работа по постановке указанных земельных участков как ранее учтенные, установлено, что участок с КН 23:26:0202005:27 расположен в другом СНТ.

Представители ООО «ГлавГеоСтрой» Даманова Елена Олеговна, Рябцев Александр Анатольевич и Михайлова Валентина Петровна, пояснили, что с учетом предоставленной информации проекты карты-планов территории СНТ «Изумрудное», СНТ «Дубрава» СНТ «Колос» и СНТ «Факел» скорректированы.

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2

Рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проекте карта-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории Афи́пского городского поселения Северского района в СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005, в СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005, в СНТ «Медик-2» в границах

кадастрового квартала 23:26:0202007 и в СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005

Слушали: Макарчук Наталью Сергеевну.

Макарчук Н.С. проинформировала о том, что согласно положениям Федерального закона №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию. Согласование местоположения границ проводится с заинтересованными лицами, обладающими земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды.

В соответствии с регламентом работы согласительной комиссии, утвержденным постановлением администрации Афипского городского поселения от 1 июня 2023 года №215 к полномочиям согласительной комиссии относится рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, подготовка заключения о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, оформления акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ.

В период с 14 июля 2023 года по 3 августа 2023 года и с 4 августа 2023 года по 8 сентября 2023 года согласительная комиссия принимала обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проекте карта-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории на территории Афипского городского поселения Северского района в СНТ «Изумрудное» и «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005, в СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005, в СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007 и в СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005.

За указанный период в согласительную комиссию поступило возражение в отношении проекта карты-плана территории СНТ «Изумрудное» в границах кадастрового квартала 23:26:0207005 от собственника земельного участка №10 с кадастровым номером 23:26:0207004:12 (без установленных границ) Серого Сергея Васильевича относительно местоположения границ земельного участка, который отсутствует в проекте карты-плана территории. Указанный земельный участок поглощен смежными земельными участками 9 и 11.

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» Даманова Елена Олеговна пояснила, что установление границ участка 10 СНТ «Изумрудное» повлечет уменьшение площади участков 9 и 11 более чем на 10%, а в связи с отсутствием согласия собственников указанных участков, без решения суда не представляется возможным.

Также Даманова Елена Олеговна сообщила, что участок №56 в СНТ «Дубрава» накладывается на 3 соседних земельных участка №7, №17, №18 в СНТ «Дубрава». ККР работы в отношении участка №56 не возможны, по причине расположения земельного участка в другом кадастровом квартале.

Гончаров В.В. предложил собственнику земельного участка №56 СНТ «Дубрава» изготовить межевой план и обратиться с заявлением в Управление Росреестра по внесению сведений в ЕГРН о границах земельного участка (реестровая ошибка).

Привень Анастасия Владимировна, представитель ООО «ГлавГеоСтрой» также пояснила об отсутствии в СНТ «Медик-2» границы участка между ЗУ:23 и ЗУ:44 (садовый участок 14 либо 13, предположительно путаница с номерами), отсутствует садовый участок №5 по Дачному проезду.

Решили:

1. В целях разрешения вопроса по расположению земельных участков №9-11 в СНТ «Изумрудное» рекомендовать собственнику земельного участка №10 обратиться в судебные органы.

Исключить из проведения комплексных кадастровых работ спорные земельные участки №9-11 в СНТ «Изумрудное». Собственнику земельного участка №56 СНТ «Дубрава» рекомендовать устранить реестровую ошибку в отношении фактического расположения земельного участка и внести сведений в ЕГРН.

Администрации Афипского городского поселения провести работы по постановке ранее учтенных земельных участков в СНТ «Медик-2» и предоставить информацию в администрацию муниципального образования Северский район до 22 сентября 2023 года.

2. Исполнителю с учетом проделанной работы администрацией Афипского городского поселения скорректировать проект карты-плана территории в СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007 в срок до 27 сентября 2023 года.

3. Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проекте карта-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории СНТ «Колос» в границах кадастрового квартала 23:26:0206005 и СНТ «Факел» в границах кадастрового квартала 23:26:0202005.

4. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 23:26:0206005 и 23:26:0202005 и оформить акт согласования границ земельных участков.

5. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ (ООО «ГлавГеоСтрой») карта-план территории в границах кадастровых кварталов 23:26:0206005 и 23:26:0202005 в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Очередное заседание комиссии назначить на 28 сентября 2023 года.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
11	0	0

Особое мнение: отсутствует

Подписи:

Председатель комиссии


(подпись) Ю.Е. Вакуленко
(ф.и.о.)

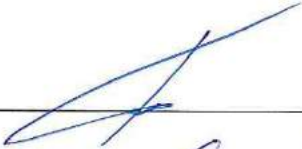
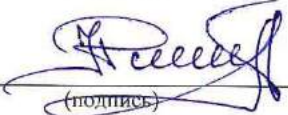
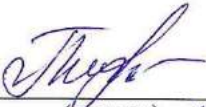
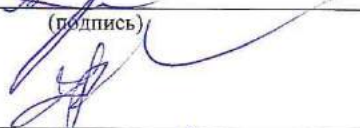
Заместитель председателя
комиссии


(подпись) О.А. Харламова
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии


(подпись) Н.С. Макартчук
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.		В.В. Гончаров
	(подпись)	(ф.и.о.)
2.		Д.А. Малов
	(подпись)	(ф.и.о.)
3.		Н.Н. Рыбин
	(подпись)	(ф.и.о.)
4.		Б.Н.Кравченко
	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		М.А.Панкова
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		А.С.Чупринин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.В.Корчма
	(подпись)	(ф.и.о.)
8.		В.А.Головань
	(подпись)	(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов 23:26:0207005 и 23:26:0202007, при
выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным
контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2

Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская,
ул. Ленина, д. 69
(место проведения заседания)

12 октября 2023 года

№3

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Вакуленко Юлия Евгеньевна	Исполняющий обязанности главы Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность) ²

Заместитель председателя комиссии:

Харламова Ольга Алексеевна	Начальник отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Макарчук Наталья Сергеевна	Главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность)

Члены комиссии:

Гончаров Виталий	Начальник проектного отдела в управлении земельных отношений департамента имущественных отношений Краснодарского края
1. Владимирович	(место работы и должность)
(ф.и.о.)	

Малов Дмитрий Андреевич	Заместитель главы администрации муниципального образования Северский район
2. (ф.и.о.)	(место работы и должность)

Рыбин Николай Николаевич	Начальник Северского отдела управления Росреестра по Краснодарскому краю
3. (ф.и.о.)	(место работы и должность)

Кравченко Богдан Николаевич	Представитель СНТ «Изумрудное»
(ф.и.о.)	(место работы и должность)

5. Панкова Марина Алексеевна (ф.и.о.)	Представитель СНТ «Факел» (место работы и должность)
6. Головань Владимир Анатольевич (ф.и.о.)	Представитель СНТ «Дубрава» (место работы и должность)
7. Корчма Николай Васильевич (ф.и.о.)	Представитель СНТ «Колос» (место работы и должность)

Из 12 членов комиссии на заседании присутствовало 10. Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Приглашенные лица:

Заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Северский район	
1. Радьков Сергей Николаевич (ф.и.о.)	Северский район (место работы и должность)
2. Даманова Елена Олеговна (ф.и.о.)	Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» (место работы и должность)
3. Рябцев Александр Анатольевич (ф.и.о.)	Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» (место работы и должность) ²
4. Привень Анастасия Владимировна (ф.и.о.)	Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» (место работы и должность)
5. Михайлова Валентина Петровна (ф.и.о.)	Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» (место работы и должность) ²

Повестка дня заседания:

1. О выполнение поручений по итогам заседания согласительной комиссии от 13 сентября 2023 года.

Докладчик: Малов Дмитрий Андреевич

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1

О выполнение поручений по итогам заседания согласительной комиссии от 13 сентября 2023 года.

Слушали: Малова Дмитрия Андреевича.

Краткое содержание выступления:

Малов Д.А. проинформировал, что на основании протокола заседания согласительной комиссии от 13 сентября 2023 года №2 исполнителем комплексных кадастровых работ ООО «ГлавГеоСтрой» в администрацию Северского района направлен перечень адресов садовых участков, где отсутствует постановка земельных участков на государственный кадастровый учет в количестве 1 садового участка:

№ п/п	Номер квартала	Местоположение (адрес)
1	23:26:0202007	сдт. "Медик-2", уч-к 13.

Данный список был направлен в администрацию Афипского городского поселения для проведения работ по постановке их на государственный кадастровый учет, как ранее учтенные.

Администрацией Афипского городского поселения проведена работа по постановке указанного земельного участка как ранее учтенный с кадастровым номером 23:26:0202007:726.

Также администрации Афипского городского поселения было поручено провести работу с собственником земельного участка №56 СНТ «Дубрава» с рекомендацией устранения реестровой ошибки в отношении фактического расположения земельного участка и внести сведений в ЕГРН. Собственником земельного участка указанные работы не проведены.

Представитель ООО «ГлавГеоСтрой» Привень Анастасия Владимировна, пояснила, что с учетом предоставленной информации проект карты-плана территории СНТ «Медик-2» скорректирован.

Учитывая полученную информацию в части отказа от устранения реестровой ошибки в отношении участка №56 СНТ «Дубрава», представитель ООО «ГлавГеоСтрой» Даманова Елена Олеговна, пояснила, что пересекаемые участки № 7,17,18 в СНТ «Дубрава» необходимо исключить из проведения комплексных кадастровых работ.

Решили:

1. Исключить из проведения комплексных кадастровых работ спорные земельные участки №56, 7, 17, 18 в СНТ «Дубрава».

2. Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проекте карта-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории СНТ «Изумрудное» и СНТ «Дубрава» в границах кадастрового квартала 23:26: 0207005 и СНТ «Медик-2» в границах кадастрового квартала 23:26:0202007.

3. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ (ООО «ГлавГеоСтрой») скорректированные карта-планы территорий в границах кадастровых кварталов 23:26:0207005 и 23:26:0202007 в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

4. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных

участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 23:26:0207005 и 23:26:0202007 и оформить акт согласования границ земельных участков.

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
10	0	0

Особое мнение: отсутствует

Подписи:

Председатель комиссии

(подпись)

Ю.Е. Вакуленко

(ф.и.о.)

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Харламова

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

Н.С. Макачук

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

В.В. Гончаров

(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Д.А. Малов

(ф.и.о.)

3.

(подпись)

Н.Н. Рыбин

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Б.Н.Кравченко

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

М.А.Панкова

(ф.и.о.)

6.

(подпись)

В.А.Головань

(ф.и.о.)

7.

(подпись)

Н.В.Корчма

(ф.и.о.)

8.

(подпись)

А.С. Мухоморов

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ на территории СНТ «Дубрава» Афипского городского поселения Северского района в границах кадастрового квартала 23:26:0207005 в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2

« 12 » июня 2023 года

№ 2

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, созданной постановлением администрации Афипского городского поселения от 19 июня 2023 года №242 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Афипского городского поселения Северского района» в составе ее членов:

Председатель комиссии:

Вакуленко Юлия Евгеньевна (ф.и.о.)	Исполняющий обязанности главы Афипского городского поселения (место работы и должность) ²
---------------------------------------	---

Заместитель председателя комиссии:

Харламова Ольга Алексеевна (ф.и.о.)	Начальник отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения (место работы и должность)
--	---

Секретарь комиссии:

Макарчук Наталья Сергеевна (ф.и.о.)	Главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения (место работы и должность)
--	--

Члены комиссии:

1. Гончаров Виталий Владимирович (ф.и.о.)	Начальник проектного отдела в управлении земельных отношений департамента имущественных отношений Краснодарского края (место работы и должность)
2. Малов Дмитрий Андреевич (ф.и.о.)	Заместитель главы администрации муниципального образования Северский район (место работы и должность)
3. Рыбин Николай Николаевич (ф.и.о.)	Начальник Северского отдела управления Росреестра по Краснодарскому краю (место работы и должность)
4. Кравченко Богдан Николаевич (ф.и.о.)	Представитель СНТ «Изумрудное» (место работы и должность)
5. Панкова Марина Алексеевна	Председатель СНТ «Факел»

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

6. Чупринин Александр
Сергеевич
(ф.и.о.) Председатель СНТ «Медик-2»
(место работы и должность)
7. Корчма Николай
Васильевич
(ф.и.о.) Председатель СНТ «Колос»
(место работы и должность)
8. Головань Владимир
Анатольевич
(ф.и.о.) Представитель СНТ «Дубрава»
(место работы и должность)

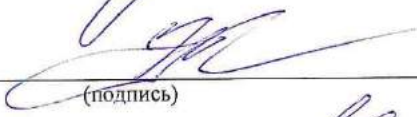
В ходе выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2 на территории СНТ «Дубрава» Афицкого городского поселения Северского района в границах кадастрового квартала 23:26:0207005 в сроки, установленные Федеральным законом №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

Подписи:

- Председатель комиссии
(подпись) Ю.Е. Вакуленко
(ф.и.о.)
- Заместитель председателя
комиссии (подпись) О.А. Харламова
(ф.и.о.)
- Секретарь комиссии
(подпись) Н.С. Макачук
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. (подпись) В.В. Гончаров
(ф.и.о.)
2. (подпись) Д.А. Малов
(ф.и.о.)
3. (подпись) Н.Н. Рыбин
(ф.и.о.)
4. (подпись) Б.Н.Кравченко

	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		М.А.Панкова
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		А.С.Чупринин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.В.Корчма
	(подпись)	(ф.и.о.)
8.		В.А.Головань
	(подпись)	(ф.и.о.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ на территории СНТ «Изумрудное» Афипского городского поселения Северского района в границах кадастрового квартала 23:26:0207005 в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2

« 12 » октября 2023 года

№ 1

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, созданной постановлением администрации Афипского городского поселения от 19 июня 2023 года №242 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Афипского городского поселения Северского района» в составе ее членов:

Председатель комиссии:

Вакуленко Юлия Евгеньевна	Исполняющий обязанности главы Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность) ²

Заместитель председателя комиссии:

Харламова Ольга Алексеевна	Начальник отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Макарчук Наталья Сергеевна	Главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений администрации Афипского городского поселения
(ф.и.о.)	(место работы и должность)

Члены комиссии:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Гончаров Виталий Владимирович | Начальник проектного отдела в управлении земельных отношений департамента имущественных отношений Краснодарского края |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 2. Малов Дмитрий Андреевич | Заместитель главы администрации муниципального образования Северский район |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 3. Рыбин Николай Николаевич | Начальник Северского отдела управления Росреестра по Краснодарскому краю |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 4. Кравченко Богдан Николаевич | Представитель СНТ «Изумрудное» |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 5. Панкова Марина Алексеевна | Председатель СНТ «Факел» |

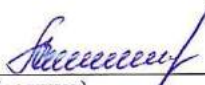
(ф.и.о.)

(место работы и должность)

- | | | |
|----|--|---|
| 6. | Чупринин Александр
Сергеевич
(ф.и.о.) | Председатель СНТ «Медик-2»
(место работы и должность) |
| 7. | Корчма Николай
Васильевич
(ф.и.о.) | Председатель СНТ «Колос»
(место работы и должность) |
| 8. | Головань Владимир
Анатольевич
(ф.и.о.) | Представитель СНТ «Дубрава»
(место работы и должность) |

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 24 мая 2023 года №К.2023.2 на территории СНТ «Изумрудное» Афицкого городского поселения Северского района в границах кадастрового квартала 23:26:0207005 в сроки, установленные Федеральным законом №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

Подписи:

Председатель комиссии	 (подпись)	Ю.Е. Вакуленко (ф.и.о.)
Заместитель председателя комиссии	 (подпись)	О.А. Харламова (ф.и.о.)
Секретарь комиссии	 (подпись)	Н.С. Макаrchук (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	 (подпись)	В.В. Гончаров (ф.и.о.)
2.	 (подпись)	Д.А. Малов (ф.и.о.)
3.	 (подпись)	Н.Н. Рыбин (ф.и.о.)
4.	 (подпись)	Б.Н.Кравченко

	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		М.А.Панкова
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		А.С.Чупринин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.В.Корчма
	(подпись)	(ф.и.о.)
8.		В.А.Головань
	(подпись)	(ф.и.о.)